

Министерство науки и высшего образования РФ  
Федеральное государственное автономное образовательное учреждение  
высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ФЕДЕРАЛЬНЫЙ УНИВЕРСИТЕТ»  
**РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)**

Б1.В.09 Экспертиза жилищного фонда и экологический  
мониторинг

наименование дисциплины (модуля) в соответствии с учебным планом

Направление подготовки / специальность

08.03.01 Строительство

Направленность (профиль)

08.03.01.31 Техническая эксплуатация объектов ЖКХ

Форма обучения

очная

Год набора

2019

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Программу составили \_\_\_\_\_

канд. техн. наук, Доцент, Дубровская О. Г.

должность, инициалы, фамилия

## 1 Цели и задачи изучения дисциплины

### 1.1 Цель преподавания дисциплины

формирование у обучающихся базовых знаний об основах и принципах экологического мониторинга при строительстве и эксплуатации жилищного фонда городов, экономический механизм регулирования и рационального использования природных ресурсов

### 1.2 Задачи изучения дисциплины

### 1.3 Перечень планируемых результатов обучения по дисциплине (модулю), соотнесенных с планируемыми результатами освоения образовательной программы

Код и наименование индикатора достижения компетенции	Запланированные результаты обучения по дисциплине
<b>ПК-5: Способен выполнять организационно-управленческие работы при эксплуатации объектов ЖКХ</b>	
ПК-5: Способен выполнять организационно-управленческие работы при эксплуатации объектов ЖКХ	принципов организации производственных процессов, современных методов организации и управления работ в сфере ЖКХ анализировать состояние производственных процессов и находить организационно-управленческие решения в сфере ЖКХ методикой расчета и анализа продолжительности производственных циклов простых и сложных процессов методом сетевого планирования
<b>ПК-9: Способен проводить эколого-экономическую оценку принятых проектных, технических и технологических решений</b>	
ПК-9: Способен проводить эколого-экономическую оценку принятых проектных, технических и технологических решений	основные нормативно-правовые акты, регулирующие охрану труда, защиту окружающей среды при всех видах строительных, ремонтных, монтажных и эксплуатационных работ производить расчеты, направленные на принятие проектных, технических и технологических решений навыками проектно-расчетного обоснования внедрения сетей и сооружений с целью защиты окружающей среды и ресурсосбережения

### 1.4 Особенности реализации дисциплины

Язык реализации дисциплины: Русский.

Дисциплина (модуль) реализуется без применения ЭО и ДОТ.

## 2. Объем дисциплины (модуля)

Вид учебной работы	Всего, зачетных единиц (акад.час)	е
		1
<b>Контактная работа с преподавателем:</b>	<b>1,33 (48)</b>	
занятия лекционного типа	0,44 (16)	
практические занятия	0,89 (32)	
<b>Самостоятельная работа обучающихся:</b>	<b>1,67 (60)</b>	
курсовое проектирование (КП)	Нет	
курсовая работа (КР)	Нет	

### 3 Содержание дисциплины (модуля)

#### 3.1 Разделы дисциплины и виды занятий (тематический план занятий)

№ п/п	Модули, темы (разделы) дисциплины	Контактная работа, ак. час.							
		Занятия лекционного типа		Занятия семинарского типа				Самостоятельная работа, ак. час.	
				Семинары и/или Практические занятия		Лабораторные работы и/или Практикумы			
				Всего	В том числе в ЭИОС	Всего	В том числе в ЭИОС		
<b>1. Основы экологической политики в области строительства</b>									
	1. Лекция	2							
	2. Практическое занятие			6					
	3. Лекция	2							
	4. Практическое занятие			6					
	5. Самостоятельная работа							20	
<b>2. Формирование экономического механизма рационального природопользования</b>									
	1. Лекция	2							
	2. Практическое занятие			6					
	3. Лекция	4							
	4. Практическое занятие			4					
	5. Самостоятельная работа							20	
<b>3. Элементы экологического мониторинга при оценке жилищного фонда</b>									
	1. Лекция	2							

2. Практическое занятие			6					
3. Лекция	4							
4. Практическое занятие			4					
5. Самостоятельная работа							20	
Всего	16		32				60	

## **4 Учебно-методическое обеспечение дисциплины**

**4.2 Лицензионное и свободно распространяемое программное обеспечение, в том числе отечественного производства (программное обеспечение, на которое университет имеет лицензию, а также свободно распространяемое программное обеспечение):**

1. Комплект офисных приложений MS OFFICE
2. Средства просмотра Web – страниц

**4.3 Интернет-ресурсы, включая профессиональные базы данных и информационные справочные системы:**

1. Научная библиотека Сибирского федерального университета. Режим доступа: [bik@sfu-kras.ru](mailto:bik@sfu-kras.ru)
2. Консультант Плюс <http://www.consultant.ru/>

## **5 Фонд оценочных средств**

Оценочные средства находятся в приложении к рабочим программам дисциплин.

**6 Материально-техническая база, необходимая для осуществления образовательного процесса по дисциплине (модулю)**

Каждый обучающийся в течение всего периода обучения обеспечен индивидуальным неограниченным доступом к электронно-библиотечным системам (электронным библиотекам), содержащим издания основной литературы, перечисленные в рабочей программе дисциплины.

Для проведения лекционных занятий имеется презентационный материал к лекционному курсу. Демонстрационные фильмы. Учебная аудитория с мультимедийным проектором для проведения лекционных занятий.

Для проведения занятий семинарского типа предлагаются аудитории с наборами демонстрационного оборудования, обеспечивающими тематические иллюстрации и презентации, соответствующие рабочей учебной программе дисциплины.

Помещения для самостоятельной работы обучающихся оснащены компьютерной техникой с возможностью подключения к сети "Интернет" и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду организации.